

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области**  
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:


Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 9	
28.06.2023г.	
Кадастровый номер:	57:27:0020504:38
Номер кадастрового квартала:	57:27:0020503
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 54:410:002:010977000; Условный номер 57-57-07/007/2008-673
Адрес:	Российская Федерация, Орловская область, г Мценск, ул Ленина, д 19
Площадь:	448.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1948
Кадастровая стоимость, руб.:	1676174.57
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	57:27:0020503:12
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Инициалы, фамилия Фандеева И.И. документов
---	---	--



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
28.06.2023г.			
Кадастровый номер:		57:27:0020504:38	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 571410763540005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Дом жилой, ул. Ленина, д.19, г. Мценск,	
Сведения о кадастровом инженерере:		12475, уточнением сведений о местоположении здания на земельном участке с кадастровым №57:27:0020504:38, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Мценск, ул. Ленина, д. 19, 654-Ю, 2023-05-22	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Гнеушева Наталья Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области "Орловский базовый медицинский колледж", 5751008490	



полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	
		Фандеева И.Г.	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6EA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	






Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
28.06.2023г.			
Кадастровый номер:		57:27:0020504:38	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Орловская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 57:27:0020504:38-57/007/2017-1 29.11.2017 12:58:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Объект культурного наследия
	дата государственной регистрации:		22.03.2022 17:03:10
	номер государственной регистрации:		57:27:0020504:38-57/058/2022-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 22.03.2022 на время нахождения указанного памятника у собственника
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Управление по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области, ИНН: 5752080675, ОГРН: 1195749001403
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 06.12.2021 №212, № 212, выдан 06.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Фандеева И.Г.
полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов	инициалы, фамилия документов
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
28.06.2023г.			
Кадастровый номер:		57:27:0020504:38	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области "Орловский базовый медицинский колледж", ИНН: 5751008490, ОГРН: 1025700769753
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 57-57/007-57/007/013/2015-657/2 19.11.2015 10:38:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия Фандеева И.Г.
---	---	------------------------------------

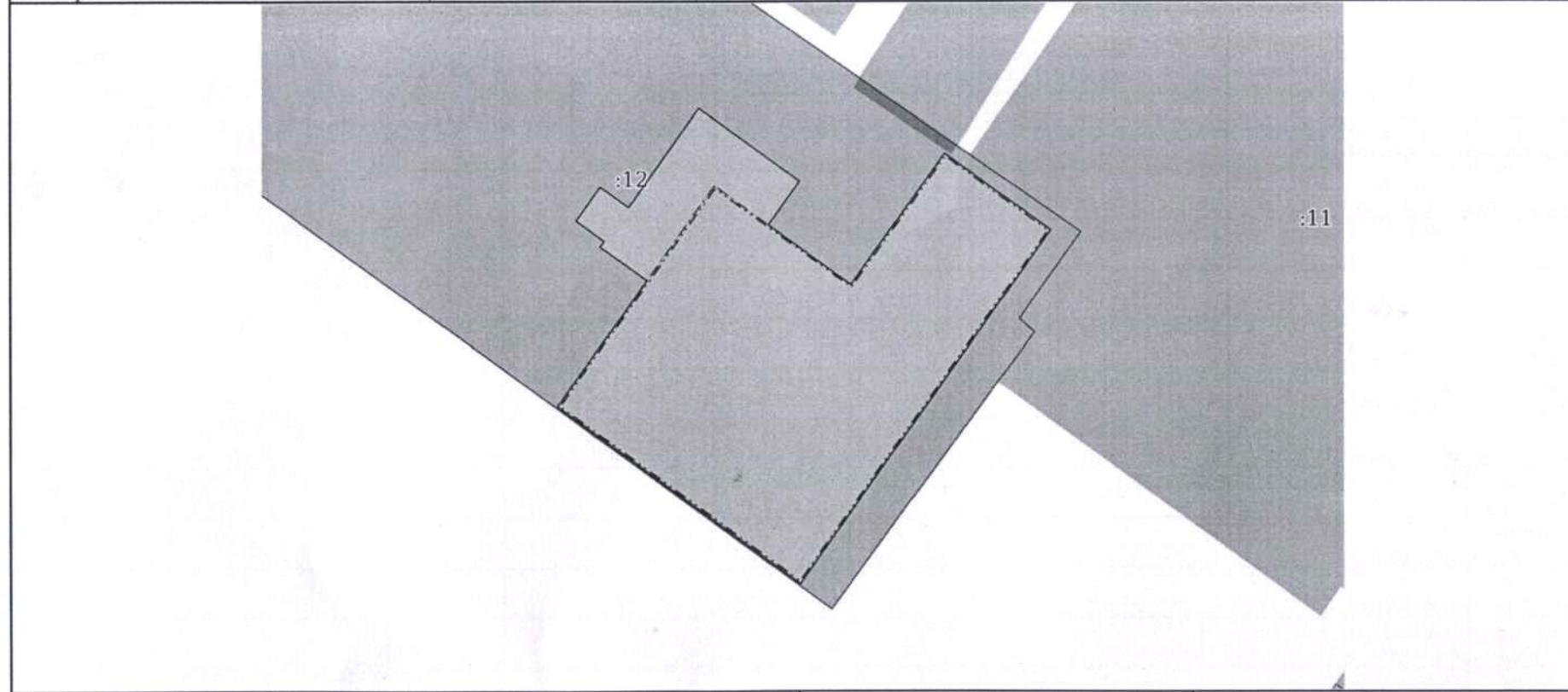


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

28.06.2023г.  
 Кадастровый номер: 57:27:0020504:38

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300      Условные обозначения:

полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия Фандеева И.Г.
---	---	------------------------------------

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
28.06.2023г.			
Кадастровый номер:		57:27:0020504:38	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-57						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	393406.74	1322778.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	393403.09	1322783.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	393400.9	1322781.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	393397.89	1322785.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	393404.47	1322790.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	393400.62	1322795.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	393383	1322783.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	393391.82	1322770.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	393398.11	1322775.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	393399.8	1322773.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	393400.09	1322773.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	393401.11	1322771.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют


полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия Фандеева И.Г.
---	---	------------------------------------



Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023




Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
28.06.2023г.							
Кадастровый номер:				57:27:0020504:38			
13	393402.81	1322773.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	393401.79	1322774.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	393406.74	1322778.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	393402.72	1322778.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	393397.76	1322785.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	393404.33	1322790.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	393400.59	1322795.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	393383.14	1322783.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	393391.84	1322771.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	393402.72	1322778.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	393402.86	1322778.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	393397.89	1322785.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	393404.47	1322790.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	393400.62	1322795.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	393383	1322783.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	393391.82	1322770.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	393402.86	1322778.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия Фандеева И.Г.
---	---	------------------------------------






Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
28.06.2023г.			
Кадастровый номер:		57:27:0020504:38	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости			
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	

полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия Фандеева И.Г.
---	---	------------------------------------





Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9
28.06.2023г.						
Кадастровый номер:				57:27:0020504:38		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 57.У.001						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности специалист по приему и выдаче документов		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Фандеева И.Г.
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		инициалы, фамилия	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Документов	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		154	

